

**Положение**  
**«О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств**  
**Союза «Профессиональный альянс инженеров-изыскателей»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания и использования Союзом «Профессиональный альянс инженеров-изыскателей» (далее также – Союз) компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, установления размеров взносов в такой компенсационный фонд, определения возможных способов размещения средств такого компенсационного фонда, осуществления перечислений средств такого компенсационного фонда.

1.2. Настоящее Положение разработано с учетом требований Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ, Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных федеральных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава Союза.

1.3. Союз в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее – с использованием конкурентных способов заключения договоров), дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

1.4. Союз в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5. Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Союзом отдельно от учета иного имущества.

1.6. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам Союза, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Союза несостоятельным (банкротом).

**2. Порядок формирования компенсационного фонда**  
**обеспечения договорных обязательств**

2.1. В случае, если не менее чем пятнадцать членов Союза подали в Союз заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров, Союз на основании заявлений указанных членов по решению постоянно действующего коллегиального органа управления Союза (Совета Союза) обязан дополнительно сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.2. Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Союза произведений количества членов Союза, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктом 2.6 настоящего Положения для данного уровня ответственности по обязательствам.

2.3. Установление размера взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования такого компенсационного фонда относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза.

2.4. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятии решения о приеме в члены Союза обязаны уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союзом принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.5. Перечисление взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств осуществляется на специальный банковский счет (счета), открытый (открытые) в российской кредитной организации (российских кредитных организациях), соответствующей (соответствующих) требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2.6. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Союза, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Союза составляет:

- 1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Союза);
- 2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Союза);
- 3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена Союза);
- 4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Союза).

2.7. Не допускается освобождение члена Союза, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союзом принято решение о формировании такого компенсационного фонда.

2.11. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Союза, за исключением случая, предусмотренного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

### **3. Порядок размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств**

3.1. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещаются на специальном банковском счете (счетах), открытом (открытых) в российской кредитной организации (российских кредитных организациях), соответствующей (соответствующих) требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Установление правил размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях относятся к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза.

3.2. Кредитная организация, указанная в пункте 3.1 настоящего Положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает Союзу специальный банковский счет (специальные банковские счета) в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.3. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Кредитная организация обязана осуществлять операции по специальному банковскому счету (счетам), на котором размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных

обязательств, в соответствии с требованиями части 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Иные операции по специальному банковскому счету (счетам) не допускаются. При получении от органа надзора за саморегулируемыми организациями уведомления об исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций кредитная организация обязана приостановить операции по специальному банковскому счету (счетам), на котором размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

3.5. Права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенные на специальном банковском счете (счетах), принадлежат владельцу счета (счетов). При исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз. В этом случае кредитная организация по требованию такого Национального объединения саморегулируемых организаций, направленному в порядке и по форме, которые установлены Правительством Российской Федерации, переводит средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза на специальный банковский счет (счета) такого Национального объединения саморегулируемых организаций.

3.6. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Союза на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда Союза, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Союза, по форме, установленной Банком России.

#### **4. Порядок перечисления средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств**

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности Союза по обязательствам своих членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности Союза по обязательствам членов Союза, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3. Для получения ошибочно перечисленных средств из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств лицо, ошибочно перечислившее средства, обращается в Союз с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств.

Совет Союза рассматривает поступившее заявление и в срок не позднее пятнадцати дней принимает одно из решений:

- об отказе в возврате ошибочно перечисленных средств с указанием причины отказа;
- об удовлетворении заявления и возврате ошибочно перечисленных средств.

4.4. В случае принятия Советом Союза решения об удовлетворении заявления и возврате ошибочно перечисленных средств Директор Союза в течение семи рабочих дней со дня принятия такого решения направляет в кредитную организацию, в которой размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, поручение на выполнение операции по возврату ошибочно перечисленных средств.

4.5. В случае принятия Советом Союза решения об отказе в возврате ошибочно перечисленных средств с указанием причин отказа Союз в течение трех рабочих дней со дня его принятия извещает лицо, обратившееся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств, о принятом решении.

4.6. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера осуществляется в порядке, установленном статьей 3 настоящего Положения.

4.7. Для осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности Союза по обязательствам своих членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Директор Союза в течение двух дней с даты поступления в Союз соответствующих материалов обязан обратиться в Совет Союза для принятия решения об осуществлении такой выплаты.

4.8. На заседание Совета Союза, на котором должен рассматриваться вопрос об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, может быть приглашено лицо, обратившееся в Союз с заявлением об осуществлении такой выплаты, и член Союза, в отношении которого поступило такое заявление, либо их представители.

4.9. По результатам рассмотрения материалов по вопросу об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Совет Союза в течение пяти дней со дня поступления обращения Директора Союза принимает одно из решений:

- об отказе в осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности.

4.10. Решение Совета Союза, принятое в соответствии пунктом 4.9 настоящего Положения, в течение трех рабочих дней со дня его принятия направляется лицу, обратившемуся с заявлением об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также члену Союза, в отношении которого поступило такое заявление.

4.11. В случае принятия Советом Союза решения об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности Директор Союза в течение семи рабочих дней со дня принятия такого решения направляет в кредитную организацию, в которой размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, поручение на выполнение операции по принятому решению.

4.12. Директор Союза не правомочен давать кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, поручение на осуществление выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств без принятия Советом Союза соответствующего решения.

4.13. При необходимости Союз может запрашивать сведения, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением членом Союза обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в правоохранительных и иных органах, страховых компаниях, банках, иных учреждениях и организациях, которые могут располагать информацией, выяснять причины.

4.14. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также неустойки (штрафа) по таким договорам не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном настоящим Положением, в зависимости от количества членов Союза на дату

предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктом 2.6 настоящего Положения размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, принятого для каждого такого члена в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

В случае, если ответственность члена Союза за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, застрахована в соответствии с законодательством Российской Федерации, Союз возмещает реальный ущерб, а также неустойку (штраф) по таким договорам в части, не покрытой страховыми возмещениями.

Возмещение реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также неустойки (штрафа) по таким договорам осуществляется Союзом в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае ликвидации юридического лица - члена Союза исполнение гарантийных обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется Союзом в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном настоящим Положением, в зависимости от количества членов Союза на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктом 2.6 настоящего Положения размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, принятого для каждого из таких членов в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам. Заказчик по таким договорам имеет право требовать от Союза возмещения понесенного им реального ущерба, а также неустойки (штрафа) по указанным договорам в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций исполнение гарантийных обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий осуществляется Национальным объединением саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз, в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, зачисленных на счет такого Национального объединения.

4.15. Перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с пунктом 4.1.4 настоящего Положения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.16. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств из активов, в которых размещены средства такого компенсационного фонда, не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

## **5. Восполнение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств**

5.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Положения, члены Союза в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением исходя из фактического количества членов Союза и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии с пунктом 4.1.3 настоящего Положения, член Союза, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий осуществлялись такие выплаты, а также иные члены Союза, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный пунктом 5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

Одновременно с принятием Советом Союза решения об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном пунктом 4.1.3 настоящего Положения, которая приведет к снижению размера компенсационного фонда

обеспечения договорных обязательств ниже минимального, Совет Союза принимает решение о необходимости восполнения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. В течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения Директор Союза направляет всем членам Союза уведомление о восполнении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за счет дополнительных взносов членов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В уведомлении о восполнении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств указываются:

- причина снижения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с члена Союза;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

## **6. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств**

6.1. Контроль за состоянием (размером) компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет Директор Союза.

6.2. Директор Союза в порядке, установленном настоящим Положением и иными внутренними документами Союза, информирует членов Совета Союза о случаях возникновения угрозы осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, которые могут привести к снижению его минимального размера, определяемого в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Положения.

6.3. Информация о текущем размере компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещается на сайте Союза в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций после приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, в установленном законодательством Российской Федерации порядке и внесения сведений о Союзе в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.2. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные нормы настоящего Положения вступают в противоречие с такими изменениями, эти нормы утрачивают силу, и до момента внесения изменений в настоящее Положение следует руководствоваться законодательством Российской Федерации в данной части.